



LIC. MANUEL DEL VILLAR Y GARZA

R.F.C. VIGM450219RY9

NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 9  
Y DEL PATRIMONIO INMUEBLE FEDERAL

**Domicilio Fiscal**

CARLOS VILLAREAL 2389  
COL. MARGARITAS. C.P. 32300  
CD. JUAREZ, CHIH., MEXICO  
TEL. (656) 6163137, 6163148 Y 6161647

**Lugar de Expedición**

CARLOS VILLAREAL 2389  
COL. MARGARITAS. C.P. 32300  
CD. JUAREZ, CHIH., MEXICO  
TEL. (656) 6163137, 6163148 Y 6161647

Tipo Ingreso

Folio Fiscal 39C9F987-3253-4009-BADF-3F839F78D8F5

Fecha Comprobante 18/10/2018 04:22:37p.m.

SERIE: E FOLIO: 04086

Moneda PESOS

Certificado Emisor 00001000000406109659

Certificado SAT 00001000000404594081

Fecha Certificación 2018-10-18 17:35:06

ESCRITURA: 11721

NUMERO DE CONTROL: 18945

**Regimen Fiscal:**

NUM. REG. I.M.S.S. A83-11662-10

612 - REGIMEN DE LAS PERSONAS FISICAS CON  
ACTIVIDADES EMPRESARIALES Y PROFESIONALES

Uso del CFDI: G03 -Gastos en general

METODOS DE PAGO: PUE - Pago en una sola exhibición

FORMA DE PAGO: 04 - Tarjeta de credito

**DATOS DEL CLIENTE**

NOMBRE: JUAN OSCAR VALENCIA TORRES

R.F.C.: VATJ871012Q10

DOMICILIO: M.J. CLOUTHIER 8650 , AMPLIACION AEROPUERTO

CIUDAD: JUAREZ, CHIHUAHUA, MEXICO, 32690

**CONCEPTO**

SERVICIOS PROFESIONALES CONSISTENTES EN LA ELABORACION DE ESCRITURA PUBLICA NUMERO 11721 DEL VOLUMEN 301 CON FECHA DEL DIA 17 DE AGOSTO DEL 2018

CANT.	CLAVE PROD. O SERV	DESCRIPCION	IMPORTE
1	80121703	HONORARIOS POR SERVICIOS PROFESIONALES	\$ 19,762.07
		Servicios legales de sobre la propiedad	

UNIDAD MEDIDA: E48 - UNIDAD DE SERVICIO



PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION.  
EFECTOS FISCALES AL PAGO.

SUBTOTAL	\$	19,762.07
IVA 16 %	\$	3,161.93
TOTAL	\$	22,924.00

CANTIDAD CON LETRA:  
(VEINTIDOS MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO PESOS 00/100)

**GASTOS**

Concepto	Importe	Concepto	Importe
CERTIFICADO GRAVAMEN	199.00	TRASLACION DE DOMINIO	10,491.00
		REGISTRO COMPRA VENTA	15,760.00
<b>DATOS DE LA CUENTA BANCARIA</b>		<b>GASTOS</b>	26,450.00
<b>BANCO: BANAMEX</b>		<b>HONORARIOS</b>	22,924.00
<b>CUENTA: 08330108844</b>		<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>49,374.00</b>
<b>CLABE: 00216 408 330 108 844 6</b>			

**CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT**

||1|1|39C9F987-3253-4009-BADF-3F839F78D8F5|2018-10-18T17:35:06|SFE0807172W8|SNUJgRgY7f6MhPaAnDKr+2XfCfzCIQJxRV0GLqxxj3usFO46rKd1Nd4vithbvGw6hWl+miAMD0BgU1TrZRI1C00wc+hnJMKxtf90xZqvYO+GpyM00qVxxlulaLP3Audur4dwcmmnsn0CZn2dfBwQP2oLse8f2e0+gHGdR62BMwIQIGk4EK7WJHQ0LT6Vq9THx3NBjJ2Hvpg1FBkqAIPuopEADY1bLxkqd8xsiWeT+BEbnqFMQsIWBjKbLVYcivlxhBW5SK0SO45PsrC/qYcy10+76gtWSOoOd2k/8

**SELLO DIGITAL**

SNUJgRgY7f6MhPaAnDKr+2XfCfzCIQJxRV0GLqxxj3usFO46rKd1Nd4vithbvGw6hWl+miAMD0BgU1TrZRI1C00wc+hnJMKxtf90xZqvYO+GpyM00qVxxlulaLP3Audur4dwcmmnsn0CZn2dfBwQP2oLse8f2e0+gHGdR62BMwIQIGk4EK7WJHQ0LT6Vq9THx3NBjJ2Hvpg1FBkqAIPuopEADY1bLxkqd8xsiWeT+BEbnqFMQsIWBjKbLVYcivlxhBW5SK0SO45PsrC/qYcy10+76gtWSOoOd2k/8uJBHBE130M8RRW+YKmbuz

**SELLO DIGITAL DEL SAT**

iWgrpfWEHFT813yVCIa7BuxGZHfBdqvCM8XZnG/64ezVSblyT2ktMcbfDelMcKtSM9nO12Aax6fjVe8lf d5YQ8t+9sglf+93pzocKP2CWY3ho0mnrlyqyJFGdxxaFgMTmFmOgBoBlrEikrFVD0ONBA4WGwqazmF K6dk0Tj2dPqGuhq/0iOWqd9HK/UvtqBo6dHLroZYG7JdwSfll/aUlc1GGo2Gx+XeiVgRgXw/NYzi6vcD DKRFbxcFe7IQLHEHy+mDRxT1BPWIR4ce0V04Vv5PnSW+TPTGuqe28PiewlIB97IMnQcS6okJmPD

